

Stadt Wanfried



Magistratsbericht für die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 27.09.2019

EDV

Der Magistrat hat dem 1. Nachtrag zur öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die gemeinsame Durchführung von Aufgaben im Bereich der EDV in der vorliegenden Fassung zugestimmt.

Museum Wanfried

Nach Überprüfung durch den mit Museumsprojekten vertrauten Architekten Volker Umlauf wurde die Uraltshule als geeignete Räumlichkeit für das Heimatmuseum/Dokumentationszentrum Wanfried eingestuft. Der Magistrat hat zuvor die Erstellung eines Rahmenkonzeptes als weitere Beratungsgrundlage in Auftrag gegeben. Den Auftrag erhielt Frau Dr. Bettina von Andrian zum Preis von 7.490 Euro. Die Kosten für das Rahmenkonzept werden zu 80 % aus Mitteln des Regionalbudgets der Leader Region Werra-Meißner gefördert. Der verbleibende Eigenanteil in Höhe von 1.498 € wird vom Kultur- und Verkehrsverein getragen.

Kindertagesstätten

- KiTa Heldra – Eröffnung einer Krippengruppe

Nach einem gemeinsamen Gespräch mit Frau Koch, Herrn Dühr und Frau Rathgeber wird an der Einrichtung einer Krippengruppe in der Kindertagesstätte Heldra festgehalten. Der frühestmögliche Eröffnungszeitpunkt der neuen Krippengruppe ist zum 01.12.2019 möglich. Dem Entwurf der Anlage



zum „Aufnahme- und Betreuungsvertrag Krippe Heldra“ und der darin aufgeführten monatlichen Elternbeiträge wurde zugestimmt.

Haushalt

- **Kommission zur Sicherung der Leistungsfähigkeit der Stadt Wanfried u. zur Fortführung einer kontinuierlichen Haushaltskonsolidierung**

Die „Kommission zur Sicherung der Leistungsfähigkeit der Stadt Wanfried und zur Fortführung einer kontinuierlichen Haushaltskonsolidierung“ erhielt die Neubenennung „Kommission Haushaltssteuerung“. Der Wiederaufnahme der Kommissionstätigkeit wurde zugestimmt.

Haushalt

- **Entlassung Stadt Wanfried aus dem Kommunalen Schutzschirmvertrag**

Am 17.10.2019 soll die Stadt Wanfried durch den hess. Finanzminister Dr. Thomas Schäfer aus dem kommunalen aus den vertraglichen Verpflichtungen des Schutzschirms entlassen werden. Die Entlassung steht unter dem Vorbehalt der Vorlage der entsprechend notwendigen Abschlussberichte sowie der Zustimmung der städtischen Gremien.

Haushalt

- **Landesprogramm „Starke Heimat Hessen“**

Im Rahmen der Beratungen des Haushaltsausschusses des hessischen Landtages am 09.09.2019 wurde unter anderem die Stadt Wanfried eingeladen bzw. um Stellungnahme zum Sachverhalt gebeten. Der Magistrat einem entsprechenden Antwortschreiben an den Vorsitzenden des Haushaltsausschusses seine Zustimmung gegeben.

Haushalt

- **Bericht nach §28 (1) GemHVO über den Vollzug des Haushaltsplans 2019**

Der Bericht nach § 28 (1) GemHVO über den Vollzug des Haushaltsplans 2019 ist den Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung zugegangen. Entsprechende Erläuterungen wurden im Haupt-, Finanz- und Umweltausschuss gegeben.



Personalangelegenheiten

- Leitung Bürgerbüro

Herr Alexander Henke, Dietenacker 15, 37269 Eschwege, wird zum 01.12.2019 eingestellt. Herr Henke befindet sich zurzeit in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis bei der Stadtverwaltung Eisenach.

Personalangelegenheiten

- Bauhof Aushilfe – Heinz Leinau, whs

Zur Unterstützung des Bauhofs wurde Herr Heinz Leinau von der Firma WHS vom 2.7. bis zum 12.7.2019 (ca. 100 Stunden) zur Verfügung gestellt.

Personalangelegenheiten

- Monika Katzer

Frau Monika Katzer wird im Rahmen eines geringfügigen Beschäftigungsverhältnisses als Vertretung für die Reinigungskraft des Rathauses zum 17.07.2019 eingestellt.

Freiwillige Feuerwehr Wanfried

- Personelle Problematik 2019

Um auf die personell problematische Situation aufmerksam zu machen, wurde ein Infobrief (analog der Briefe in Altenburschla und Heldra) an jeden Haushalt in Völkershausen gesendet, um auf die prekäre Lage deutlich hinzuweisen.

Feuerwehrgerätehaus Völkershausen

– Anbau/Erweiterung einer Fahrzeughalle

Der Magistrat hat den Bewilligungsbescheid des hessischen Ministeriums des Inneren und für Sport für den Anbau an das vorhandene Feuerwehrgerätehaus im Stadtteil Völkershausen angenommen und die Vergabe der Ingenieurleistungen vorbereitet.

Objekt Marktstraße 2

Der Werra-Meißner-Kreis hat das Mietverhältnis für die Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge in der „Marktstraße 2, 37281 Wanfried“ zum 30.06.2019, spätestens jedoch zu jedem Zeitpunkt des Eigentumsüberganges, gekündigt.



Hessische Landgesellschaft

- **Bodenbevorratungsvertrag – Einzahlung in bestehende Anlagen des Vertrages**

Folgende Einzahlungen werden im Jahr 2019 in die bestehenden Anlagen des Bodenbevorratungsvertrages mit der hessischen Landgesellschaft vorgenommen:

Schützengraben:	19.000 €
Im Boden:	38.000 €
Hinter den hohen Weiden:	9.000 €

Dorfgemeinschaftshäuser

- **Benutzungsordnung und Benutzungskostenordnungen**

Den Benutzungsordnungen und Benutzungskostenordnungen für die Dorfgemeinschaftshäuser Altenburschla, Aue und Völkershausen und für das Bürgerhaus Heldra wurde in den jeweils vorliegenden Fassungen vom Magistrat zugestimmt.

Dorfgemeinschaftshäuser

- **Ausgabenentscheidungen – Heizölbestellung**

Die Tanks in den Dorfgemeinschaftshäusern Altenburschla (3.000 Liter), Aue (5.000 Liter), Völkershausen (3.000 Liter) und im Bürgerhaus Heldra (6.000 Liter) wurden betankt. Der Gesamtpreis einschließlich der Umsatzsteuer beträgt 0,6408 € je Liter.

Fachwerkmusterhaus

- **Nutzung durch den VdK-Kreisverband Eschwege**

Für die Nutzung des Fachwerkmusterhauses wurde ein Vertrag mit dem VdK Ortsverband Wanfried, dieser derzeit vertreten durch den Kreisverband, abgeschlossen.

Wirtschaftsplan Forst

- **Stadtwald Wanfried – Wirtschaftsplan für das Jahr 2020**

Der Magistrat hat dem Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2020 zur Bewirtschaftung des städtischen Waldes in der vorliegenden Fassung zugestimmt. Das Zahlenwerk soll in den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020 entsprechend eingearbeitet werden.



Kanalinspektion Wanfried

- **EKVO – Erstellung Zustandsbewertung und Sanierungsplanung 2019**

Zur Erstellung einer Zustandsbewertung und Sanierungsplanung 2019, für den Bereich Kernstadt Wanfried Abschnitt 2018/2019, wird das Ing.-Büro KMO, Meinhard in einer Gesamthöhe von (Brutto) 11.602,50 € beauftragt.

Internet

- **Medienwerk im Werra-Meißner-Kreis – Finanzielle Beteiligung der Stadt Wanfried**

Aus einer zugegangenen Vorlage, die die konkreten Leistungen und die Finanzierung des Medienwerkes beschreibt, lässt sich entnehmen, dass sich für die Stadt Wanfried ab dem Jahr 2020 ein jährlicher Finanzierungskostenanteil in Höhe von 2100 € ergeben soll. Der Magistrat wird zunächst die Reaktionen der weiteren Kommunen des Werra-Meißner-Kreises abwarten, um anschließend über die weitere Vorgehensweise beraten zu können.

Grundstücksangelegenheiten

- **Pfandverzichtserklärung im Grundbuch Altenburschla**

Der Magistrat hat der Löschungsbewilligung der grundbuchlichen Eintragung im Grundbuchblatt Altenburschla Nr. 774 unter laufender Nr. 2 zugestimmt.

Grundstücksangelegenheiten

- **Baugebiet „Am Schloss“ – Verkauf eines Baugrundstückes**

Der Magistrat hat dem Verkauf des im Eigentum der Hessischen Landgesellschaft befindlichen Grundstücks Gemarkung Aue, Flur 8, Flurstück 57, mit einer Größe von 922 m² zugestimmt.

Grundstücksangelegenheiten

- **Grunddienstbarkeit der deutschen Bundespost**

Aktuell befindet sich eine Grunddienstbarkeit der Deutschen Bundespost auf dem o.g. Grundstück Flur 8, Flurstück 57 in der Gemarkung Aue. Diese Eintragung im Grundbuch betrifft ein vorhandenes Leitungsrecht der Telekom. Die Telekom hat ihr Einverständnis zur Löschung mündlich erteilt und



mitgeteilt, dass die vorhandene Leitung lediglich an den Rand des Grundstückes umverlegt werden muss. Die diesbezüglichen Kosten werden im Kaufvertrag kaufpreismindernd berücksichtigt. Da die Bauplätze nicht über die Bodenbevorratungsmaßnahme mit der HLG laufen, wird hierzu eine Einigung zwischen den Kaufinteressenten und der HLG angestrebt.

Grundstücksangelegenheiten

- Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Eschweger Straße – West III“

Den Befreiungen der Festsetzungen des Bebauungsplanes „Eschweger Straße - West III“ hinsichtlich einer Überschreitung des vorhandenen Baufensters in westliche Richtung von maximal drei Metern wurde bei einem geplanten Bauvorhaben unterhalb der Tankstelle zugestimmt.

Grundstücksangelegenheiten Digitales Sitzungsmanagement

Nach Einführung der elektronischen Akte für die allgemeine Schriftgutverwaltung wurde die Anwendbarkeit eines digitalen Sitzungsdienstes getestet und eingeführt.

Wanfrieder Bürgerschaftspreis 2019

Aufgrund der geltenden Richtlinien der Stadt Wanfried zur Würdigung, Anerkennung und Förderung bürgerschaftlichen Engagements haben sich folgende Vorschläge für die Zusammensetzung der Jury für das Jahr 2019 ergeben:

Stadtverordnetenversammlung (Mann)
Vorschlag: Stadtverordneter Benjamin Franke - SPD

Magistrat (Mann)
Vorschlag: Stadtrat Harald Wagner - CDU

Schule (Frau)
Integrierte Gesamtschule
Vorschlag: Frau Christina Dietrich

Kirche (Mann)
Ev. Kirchengemeinde
Vorschlag: Prädikant Wolf-Arthur Kalden

Vereine Kernstadt
Partnerschaftsverein Wanfried-Plouescat (Frau)



Vorschlag: Vorsitzende Ute Wörner
Förderverein Gerhart-Hauptmann-Schule (Frau)
Vorschlag: Vorsitzende Nicole Wehr

Stadtteile
Heldra – Freiwillige Feuerwehr (Mann)
Vorschlag: Vorsitzender Bastian Dietzel
Völkershausen (Frau)
Vorschlag: Jasmina Grebenstein.

Festsetzung von Außenstellen des Wanfrieder Standesamtes

Der Magistrat hat der Einrichtung von Außenstellen des Standesamtes auf dem Rittergut Völkershausen und in der Wasserburg Aue zugestimmt.

Durchführung von Feuerwerken

Die Stadt Wanfried wird vorerst keine Ausnahmegenehmigungen mehr nach § 24 der 1. Verordnung zum Sprengstoffgesetz (1. SprengV) für das Abbrennen von Feuerwerken genehmigen.

Unvermutete Kassenprüfung der Stadtkasse Wanfried

Nach der durchgeführten unvermuteten Kassenprüfung der Stadtkasse Wanfried durch die Revision des Werra-Meißner-Kreises haben sich keine Feststellungen ergeben.

Schwimmbad Wanfried – SWIM-Programm

In Absprache mit dem Förderverein Schwimmbad Wanfried e. V. soll die Beschaffung eines neuen 3-Meter-Sprungturmes im Schwimmbad Wanfried geprüft werden. Für die Umsetzung wurde ein Förderantrag, dessen Förderquote zwischen 30 und 60 % liegt, gestellt.

30 Jahre Grenzöffnung

- **Ausgabeentscheidungen – Auftragsvergabe Zeltverleih Rheinhardt GbR**

Zum Jubiläum „30 Jahre Mauerfall“, wurde das Unternehmen Zeltverleih Rheinhardt GbR, Bebendorfer Straße 1, 37308 Geismar, mit einer Auftragssumme in Höhe von 40.483,80 € inklusive Umsatzsteuer beauftragt.



Fuhrpark – Verkauf

Die beiden Fahrzeuge (ESW-KD 135 ehem. Kläranlage) und (ESW-KD 123 Pritsche des Bauhofs) sollen zum Verkauf online eingestellt werden. Die Ersatzbeschaffung ist zum Teil erfolgt.

Ausgabeentscheidungen

- Beschaffung eines Rettungsbootes

Der Magistrat hat das Unternehmen Lava Marine GmbH, 33175 Bad Lippspringe mit der Lieferung eines Rettungsbootes auf der Grundlage des vorliegenden Angebotes mit einer Auftragssumme von 13.065,01 € inkl. USt beauftragt. Die Freiwillige Feuerwehr Wanfried wird einen Eigenanteil in Höhe von 3.065,01 € tragen.

Ausgabeentscheidungen

- Straßeninstandsetzung

Der Magistrat hat für Reparaturarbeiten an Gemeindestraßen 12.000 € überplanmäßig im Produktbereich 12 bereitgestellt.

Ausgabeentscheidungen

- Rahmenkonzept zur Neuaufstellung des Wanfrieder Museums

Ein Förderantrag für ein Rahmenkonzept zur Neuaufstellung des Wanfrieder Museums beim Verein für Regionalentwicklung e.V. wurde gestellt.

Seniorenachmittag 2019

Der diesjährige Seniorenachmittag in der Kernstadt wird am 23.11.2019 stattfinden.

Hotel „Zum Schwan“

Der Betreiber/Pächter, Herr Robert Klingseis, hat dem eingesetzten Gastgeberhepaar Schuchardt zum 06.10.2019 fristlos gekündigt.

B-Plan, F-Plan

- Rechtskraft Bauleitplanung

Die Verfahren zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wanfried und zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 45 „Bioenergie Heldra“



sind rechtskräftig geworden. Die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wanfried wurde zuvor vom Regierungspräsidium Kassel genehmigt. Außerdem wurde die zwischen der Stadt Wanfried und der HeldraAgrar GmbH & Co. KG einzelvertraglich vereinbarte grundbuchliche Sicherung über die Betriebsbeschränkung von Inputstoffen zwischenzeitlich ebenfalls beim Amtsgericht eingetragen.